1 150 000 €

Contact agence
ATRIO IMMOBILIER
62, Avenue de Nice
06800 Cagnes-sur-Mer
+33 (0)4 92 02 12 12 /
info@atrioimmobilier.com

Achat villa
6 pièces
Surface : 170 m²

Surface séjour : 43 m²
Surface terrain : 2170 m²
Année construction : 1985
Exposition : Sud ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Alarme, Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
1 garage
3 parkings
1 cave

Villa av 2516- 2453 Cagnes-sur-Mer

SOUS COMPROMIS:Cagnes sur mer, à proximité de toutes les commodités et des transports (7 minutes à pied du centre-ville), belle maison individuelle et dominante. La piscine de 12 mètres a été entièrement rénovée en 2022. Ce bien est au calme avec une vue dégagée sur le magnifique village du Haut de Cagnes. La maison se compose ainsi : au rez-de-chaussée, une entrée avec vue sur un patio intérieur de 20 m², un grand séjour très lumineux avec une belle hauteur sous plafond donnant sur une cuisine entièrement équipée. Une suite parentale avec sa salle d'eau privative, un wc individuel et un grand bureau de 14.10 m² pouvant se transformer en une deuxième chambre de plain-pied. À l'étage une mezzanine, 2 chambres avec placards, un wc séparé et une grande salle de bain. Tous les volets sont en aluminium. Portes et fenêtres à galandage. Une dépendance de 25 m² et un garage complètent ce bien. À visiter sans tarder, RARE dans le secteur.
Frais et charges :
1 150 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel