682 500 €

Contact agence
Vivre en Provence
36 Avenue Jean Monnet
84310 Morières-lès-Avignon
04 90 03 28 16 /
contact@vivreenprovence.com

Achat villa provençale
5 pièces
Surface : 130 m²

Surface séjour : 19 m²
Surface terrain : 1500 m²
Année construction : 2008
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
2 toilettes
1 garage
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Villa provençale 1127 Cadenet

Située dans le sud Lubéron sur la commune de Cadenet, à 800 m du centre-ville et à proximité du village de Lourmarin, venez découvrir cette très belle maison de plain-pied de 130 m² habitable environ. Réalisée avec des prestations de qualité, elle est composée : - D'une pièce à vivre très lumineuse, composée d'un salon avec cheminée, de sa pièce repas et d'une cuisine ouverte privilégiant une ambiance chaleureuse pour les repas pris en commun. - D'un cellier - De deux chambres équipées de placards de rangement - D'une suite parentale avec sa salle de bains - D'une salle de bains spacieuse avec douche - De deux WC Toutes les pièces sont équipées d'un chauffage électrique à inertie, la maison dispose également d'une climatisation réversible. Au niveau inférieur un grand garage d'environ 130 m², équipé d'un portail automatique offre de grande possibilité de stationnement (environ 5 à 6 voitures) et de rangement. Son escalier intérieur favorise l'accès à la partie habitable. Un appentis permet le stationnement extérieur de deux véhicules ainsi qu'un cabanon pour le rangement vélos / motos. A l'extérieur, on découvre une grande terrasse et sa pergola. Le jardin clos (avec portail d'accès), d'environ 1300 m², est arboré d'oliviers et, est doté d'une piscine de 8 x 4 m construite en traditionnel et carrelée. La maison est également équipée d'un forage et d'un arrosage automatique.

Document non contractuel

Frais et charges :