

455 000 €

Contact agence

G & R Immobilier

12 avenue de la libération

13720 La Bouilladisse

04 42 18 28 38 / gr13immo@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface terrain : 269 m²

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme absolu, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 249 Cabriès

CALAS - Charmante maison mitoyenne d'environ 95 m² située proche village, au calme absolu. Cette habitation de plain-pied se compose d'une entrée, d'un grand hall, d'un dégagement avec cuisine indépendante entièrement équipée ouvrant sur séjour/véranda, salon cheminée. Puis un couloir desservant le coin nuit avec WC indépendant, une salle d'eau, une grande chambre avec placard, un cellier/débaras puis une petite chambre avec placard. Enfin une chambre mansardée avec salle d'eau et WC a été aménagée au-dessus du garage. Le tout sur un terrain de 269 m².

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 150 €

Bien en copropriété

455 000 € honoraires d'agence inclus

