

## Prix sur demande

Contact agence Les Clés du Soleil

1009 avenue François Nardi 83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison 4 pièces Surface: 86 m²

Surface séjour : 43 m² Surface terrain: 450 m² Année construction: 2001 **Exposition**: Est ouest

Vue: Citadine

Eau chaude : Electrique État intérieur : A rafraîchir État extérieur : A rafraichir

Couverture: Tuiles

Prestations:

Calme, Double vitrage

3 chambres 1 salle de bain 2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 05/10/2025 - Prix T.T.C



compose au rez-de-chaussée d'une pièce à vie de 40 m² environ avec cuisine ouverte, un cabinet de toilette. Garage attenant. Le séjour s'ouvre sur un terrain avec possibilité d'aménager une terrasse et piscine. A l'étage 3 chambres, une salle de bains, un cabinet de toilette. Située proche des commerces, des écoles et des axes routiers sans nuisance sonore. LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04

Frais et charges :

94 37 11 03





