

299 000 €

Contact agence

Immo TD Dunkerque - Immo TD

790 boulevard de la république,

59240 DUNKERQUE

+33 6 41 45 17 95 / theau.immo.td@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 106 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 2022

État extérieur : Array

Prestations :

Jardin, Etat extérieur: Bon, Fenêtre: PVC Double Vitrage, Chambre en RDC, Plain-pied, Séjour double, Cheminée: Poêle à granulés, Calme, Clair, Type d'Assainissement: Tout à l'égout, Exposition Séjour: Sud - Ouest, Neuf / Ancien: Neuf

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 7 Bray-Dunes

C'est à Bray-Dunes dans un écrin de verdure situé dans un secteur calme à deux pas des commerces et de la voie verte qu'une vie paisible s'offre à vous. Découvrez ce charmant pavillon de semi plain-pied achevé en 2022. Au rez-de-chaussée découvrez une grande pièce de vie avec cuisine ouverte ou un poêle à pellet réchauffera vos soirées d'hiver. A la suite sur le même niveau une salle de bains, un bureau de 8,60m² ainsi qu'une chambre parentale aux beaux volumes s'ouvrant sur la verdure par une porte fenêtre. A l'étage sur dalle béton un palier de plus de 11m² vous permettra d'y installer un bureau, un coin sport ou encore une salle de jeux. Ce dernier dessert deux vastes chambres. Pour l'extérieur vous vous régalez d'un jardin plein sud équipé d'une terrasse ainsi que d'un cabanon de jardin en brique pour un stockage sécurisé. A l'arrière de la maison un espace de stationnement privatif sur enrobé vous permettra de stationner deux véhicules. Un espace vert vous permettra de créer garage ou extension pour augmenter votre espace habitable ou même accueillir une activité professionnelle! Une visite s'impose... LAURIE PIZANO (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 879 019 842 - Dunkerque.

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus

