

338 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 550 m²

Année construction : 2000

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Forage, Sans vis à vis, Grand Mezzanine,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Climatisation, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 9139 Bompas

Bompas, à 10 minutes de Perpignan et 15 minutes de la mer. Charmant pavillon de plain-pied (avec mezzanine) situé au bout d'une impasse privée, entouré de verdure. Maison individuelle avec jardin à l'avant et à l'arrière, sans vis-à-vis. Des travaux de modernisation sont à prévoir, mais ce bien offre un fort potentiel pour devenir une super résidence. Avec un terrain de plus de 550 m², piscinable, et un garage de 21,09 m², cette maison serait idéale pour un couple souhaitant se tourner vers un logement plus petit, tout en conservant confort et espace.

Frais et charges :

338 000 € honoraires d'agence inclus

