

227 200 €

**Contact agence**

**AVI Agon Coutainville - Vesque Immobilier**

3 rue Alexis Lemoine

50230 Agon Coutainville

02 33 17 50 00 / antonyvesque@gmail.com

**Achat maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 40 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle Chaudière**

**État intérieur : Bon état**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Internet, Centre ville, Plage

3 chambres

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



**Maison de village 707 Blainville-sur-mer**

Découvrez cette belle maison en pierre, parfaitement située dans le centre de Blainville-sur-Mer. En rez-de-chaussée vous trouverez un séjour chaleureux doté d'une cheminée, d'une cuisine équipée, la flexibilité d'une pièce qui peut se transformer en chambre, bureau ou espace de loisirs selon vos envies. En étage, trois autres chambres réparties sur les étages supérieurs avec une salle de douche. Profitez du double vitrage, du chauffage au gaz, et d'un agréable terrain de ville de 40 m<sup>2</sup>. Une demeure idéale pour ceux qui cherchent à combiner charme de l'ancien et commodités modernes.

Frais et charges :

227 200 € honoraires d'agence inclus

