

Prix sur demande

Contact agence

Capsud Immo

55, allée de la république

34410 Sérignan

04 67 32 97 01 /

capsudimmo.serignan@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 2112 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Terrain de pétanque, Sous sol,
Cheminée, Volets roulants manuels,
Double vitrage, Forage, Salon lumineux,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison S24112 Béziers

Sur les bords du canal du midi, entre Villeneuve les Béziers et Béziers, et à 10 minutes des allées Paul Riquet. Charmante maison de campagne construite en 1987 offrant un vaste terrain paysagé de 2112 m² pouvant accueillir de nombreux véhicules. Bien exposée au sud, d'une superficie habitable de 95 m² habitable comprenant 3 chambres, une salle de bain, une cuisine indépendante tout équipée et un grand salon lumineux donnant sur une grande terrasse avec une très belle vue sur la campagne biterroise. La maison dispose d'un rdc de la même taille actuellement utilisé comme atelier d'artiste (labo photo avec sa chambre noire) et hébergement pour les invités, avec une salle d'eau et garage. Cet espace polyvalent peut facilement être transformé au gré de vos envies. Côté extérieur, rien ne manque pour profiter pleinement des belles journées ; cuisine d'été, deux superbes terrasses aménagées, de la grande piscine, du terrain de boules, du jardinage, du potager... ou tout simplement recevoir vos amis en toute quiétude. En résumé, cette maison est idéale pour une ou deux grandes familles amoureuses de la nature et des moments conviviaux. A voir rapidement.

Frais et charges :

