

Prix sur demande

Contact agence

Immobilier de Beaumont

3 place Carnot

27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierdebeaumont@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 128 m²

Surface terrain : 750 m²

Année construction : 1948

Prestations :

Piscine, Piscine chauffée, Cheminée

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison 498 Beaumont-le-Roger

Nous vous proposons à la vente cette maison dans le centre de BEAUMONT LE ROGER. Elle comprend : Au rez-de-chaussée : Une grande entrée ou pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée et son coin repas, un salon détente avec poêle à granulés, une véranda lumineuse accueillant un espace vie donnant directement sur la terrasse, une chambre avec salle d'eau privative, une pièce bureau et dressing (pouvant devenir une seconde chambre), ainsi qu'une lingerie et wc. A l'étage : une pièce palière desservant deux belles chambres et une salle de bains avec wc. En sous-sol: une cave partielle à usage de chaufferie et cave. A l'extérieur, sur un terrain de 750m² est édifié un garage, atelier et rangement, pour le plaisir, vous disposerez d'une terrasse donnant sur une piscine de 5x2,3m, avec chauffage par pompe à chaleur. Cette maison est idéale pour sa proximité des commerces, écoles, gare SNCF et de nombreux services sur la commune de Beaumont le Roger. Elle peut convenir à une famille avec des enfants comme à des retraités souhaitant bénéficier des avantages du bourg de Beaumont le Roger tout en étant dans une rue à l'écart de la circulation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques Frais et charges :

Document non contractuel

