

Prix sur demande

Contact agence
Immobilier de Beaumont

3 place Carnot
27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierdebeaumont@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 13 m²

Surface terrain : 963 m²

Prestations :

Double-vitrage, Energie Eau : FIOUL

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Maison 493 Beaumont-le-Roger

L'Immobilier de Beaumont vous propose, à la vente, cette maison en briques située à 5 minutes de BEAUMONT LE ROGER. Cette maison se compose : - Au rez-de-chaussée : d'une entrée avec rangements, d'une salle à manger, d'un salon avec une cheminée ouverte, d'une cuisine, et de WC. - Au premier étage d'un couloir desservant trois chambres lumineuses dont une de plus de 20 m² avec possibilité de mettre en place une salle de bains avec un sanibroyeur, et d'une salle de bains. - Au deuxième étage d'un grenier aménageable déjà isolé, idéal pour créer de nouvelles pièces. Un garage avec une cave et un cellier complètent ce bien implanté sur un terrain de 963 m². Les plus de ce bien : - Une toiture refaite en 2016. - Un changement de la chaudière en 2016 également avec production d'eau chaude et chauffage + ballon d'eau chaude électrique. - Potentiel d'agrandissement avec le grenier à aménager

Frais et charges :

Document non contractuel

26/11/20

