

Prix sur demande

Contact agence

Immobilier de Beaumont

3 place Carnot

27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierdebeaumont@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface terrain : 1185 m²

Année construction : 1978

Prestations :

Sous-sol : Avec, Alarme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison 425 Beaumont-le-Roger

EN EXCLUSIVITÉ - Au bout d'une impasse se trouve cette jolie maison d'environ 110 m² couverte en chaume, en bordure de ruisseau, comprenant : - Au rez-de-chaussée : Une entrée, un séjour/salon avec un poêle à bois, une cuisine aménagée et WC. - A l'étage : un palier desservant 3 chambres, un dressing (avec accès aux combles) et une salle d'eau avec sanibroyeur. - Un sous-sol complet à usage de garage, avec chaufferie. Cette maison est édifiée sur un terrain de 1185 m² avec un cours d'eau (accès sécurisé grâce à une clôture et deux portillons) Travaux récents : électricité, isolation de l'étage, menuiseries en PVC imitation bois triple vitrage. Le commerce le plus proche est accessible à pied en 5 minutes environ et le centre-ville en 15 minutes environ. Un air de campagne à deux pas de la ville ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques Lien de la vidéo

Frais et charges :

Document non contractuel

