

445 000 €

Contact agence

M&C International Auron

Boulevard Georges Pompidou

06660 Auron

04 93 02 79 56 / info@mc-auron.com

Achat grange

6 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Bac acier

Prestations :

Meublé, Cheminée, Double vitrage,  
Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 cave



### Grange 2261 Auron

Située à l'entrée de la station cette grange datant du 18<sup>ème</sup> siècle a été métamorphosée en un cocon familial de 80 m<sup>2</sup> habitables réparti sur trois niveaux. Entièrement repensé avec gout ce bien a subtilement conservé son cachet dans une belle rénovation à l'esprit chalet. Sa belle luminosité et sa distribution révèlent son véritable charme. De plain-pied la grange accueille un espace de vie chaleureux avec cheminée ouvert sur une cuisine américaine. A l'étage inférieur deux chambres en soupente se partagent une salle d'eau avec WC et un salon / salle de jeu. Cette bâtisse dispose à l'étage d'une suite parentale équipée comme un appartement d'invités avec son entrée séparée et sa kitchenette. Trois coins nuits (couchages doubles) et une buanderie viennent compléter ce bien. Au calme cette grange discrètement jumelée offre un cadre de vie hors du temps qui invite à la convivialité.

Frais et charges :

445 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/06/2024 - Prix T.T.C

