472 500 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 185 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Cheminée, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Maison 3123 Auribeau-sur-Siagne

L'Agence de Provence vous propose à la vente cette charmante maison provençale de type 4 pièces à Auribeau-sur-Siagne. Située au calme dans une petite copropriété, discrètement mitoyenne d'un côté, la maison, très lumineuse se compose d'un hall d'entrée, donnant sur une spacieuse pièce à vivre avec cuisine moderne équipée, cheminée et climatisation réversible, donnant sur la terrasse couverte et le jardin, un WC indépendant et accès au garage.
À l'étage, vous disposerez de trois belles chambres dont une avec terrasse, une grande salle de bain avec douche et baignoire et d'un WC indépendant. Vous disposerez d'un grand garage avec ballon d'eau chaude thermodynamique, d'un parking visiteurs et d'un jardin d'angle entièrement clos et intime. Cette maison est parfaite pour une vie familiale, dans un environnement calme et proche de tous commerces. Très faibles charges de copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Mickaël Gautier 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 220 €
Bien en copropriété
12 lots dans la copropriété 472 500 € honoraires d'agence inclus