

Prix sur demande

Contact agence

Agence du Haut Pays

1, Place du Général de Gaulle
06530 Saint-Cézaire-sur-Siagne
+33 (0)4 93 60 21 31 /
info@agenceduhautpays.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 185 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cloturé, Cheminée, Double vitrage,
Arrosage automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 1099 Auribeau-sur-Siagne

L'Agence du Haut Pays est ravie de mettre en avant cette séduisante maison de style provençal, de 4 pièces, située à Auribeau-sur-Siagne. Discrètement jumelée d'un côté dans une petite copropriété paisible, cette maison lumineuse est composée d'un hall d'entrée qui mène à une grande pièce à vivre dotée d'une cuisine équipée contemporaine, d'une cheminée et de la climatisation réversible, offrant un accès direct à la terrasse couverte et au jardin. On y trouve également des toilettes séparées et un accès au garage. L'étage comporte trois belles chambres, dont une s'ouvre sur une terrasse avec vue sur les collines, une spacieuse salle de bains pourvue d'une douche et d'une baignoire ainsi que des toilettes indépendantes. Vous profiterez d'un garage avec un ballon d'eau chaude à technologie thermodynamique, un parking pour visiteurs et un jardin privé entièrement clôturé sur un angle de la propriété. Cette jolie maison est parfaite pour une vie de famille, dans un environnement tranquille et proche de toutes commodités. Les charges de copropriété sont extrêmement basses. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Pour en savoir plus, veuillez contacter Mickaël au 0768284701 ou à mickael@agenceduhautpays.com.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 158,6

