337 600 €

Contact agence Tech Immobilier

187, Avenue du Tech 66700 Argelès sur Mer

04 68 81 09 01 / contact@techimmobilier.com

Achat villa 4 pièces Surface : 91 m²

Surface séjour : 36 m² Surface terrain : 220 m² Année construction : 1969

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Piscine, Double vitrage, Calme

3 chambres 1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : $\ensuremath{\mathsf{B}}$

Document non contractuel 07/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 4113 Argelès-sur-Mer

A VENDRE ARGELES VILLAGE- MAISON T4 RENOVEE Au calme, Villa 3 Faces à vendre, rénovée avec goût, 91m² sh, composée au rdc d'un séjour-cuisine ouverte de 36m², îlot central, wc, à l'étage : dégagement, 3 chambres dont une avec dressing, salle de bains avec douche, wc. Débarras. Double vitrage, volets roulants électriques centralisés, climatisation. Alarme. Garage, cellier. Terrasse bois couverte, petite piscine chauffée, jardin avec vue sur espace boisé. Proche du Centre. Pour toute information concernant les risques éventuels liés à cette propriété, veuillez consulter le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Frais et charges :

337 600 € honoraires d'agence inclus





