

441 000 €

Contact agence

Tech Immobilier

187, Avenue du Tech

66700 Argelès sur Mer

04 68 81 09 01 / contact@techimmobilier.com

Achat maison double

5 pièces

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 340 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme, Buanderie, Cellier, Jardin

3 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

2 garages

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison double 4061 Argelès-sur-Mer

VENTE MAISON ARGELES SUR MER : Occasion rare à ne pas manquer ! Maison 4 faces à quelques pas du centre-ville, avec 2 appartements, 2 garages et 2 entrées distinctes. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une vaste pièce à vivre, une cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle de douche et des toilettes. Au premier étage, un hall d'entrée spacieux mène à une cuisine équipée, un salon/séjour, 2 chambres avec placard, une salle de bain, des toilettes et 2 balcons pour profiter de l'extérieur. Cette maison offre des finitions de qualité avec des matériaux de premier choix, notamment du granit rose en façade, ainsi que des menuiseries et boiseries artisanales, témoignant d'une construction soignée et de bon goût. Ne tardez pas à planifier une visite de cette propriété exceptionnelle en contactant rapidement l'agence Tech Immobilier au 04.60.81.09.01.

Frais et charges :

441 000 € honoraires d'agence inclus

