

350 000 €

Contact agence

Chic Immobilier

31 Rte Nationale

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 73 33 / contact@chic-immobilier.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 406 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud est

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Calme absolu, Jacuzzi spa, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Document non contractuel

14/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 196A/25 Argelès-sur-Mer

Nous avons le plaisir de vous présenter cette charmante maison mitoyenne d'un seul côté, située dans le calme absolu du quartier de la mairie d'Argelès-sur-Mer (village). Cette résidence de 107 m² se trouve en très bon état. Vous serez séduit par son séjour et sa cuisine semi-ouverte aménagée de plain-pied ainsi que de deux chambres et une salle d'eau avec wc. À l'étage se trouve une agréable mezzanine ouverte sur le séjour, une chambre, salle de bain et wc séparé. La demeure bénéficie d'une exposition Sud-Est, d'une véranda, une grande buanderie ainsi que de nombreux rangements. Profitez également d'un extérieur chaleureux et sans entretien, d'un jacuzzi spa, d'une cheminée, le tout complété par la climatisation réversible et du double vitrage. Le terrain de 406m² dispose de 3 parkings et d'un garage non attenant. Bien rare sur le secteur à visiter sans tarder! Toutes les informations sur georisques.gouv.fr pour consulter les risques liés à la situation géographique de cette annonce. Pour tout complément d'information contacter l'agence.

Frais et charges :

350 000 € honoraires d'agence inclus

