

380 000 €

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat idéal investisseur

6 pièces

Surface : 130 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

2 garages

3 caves



Idéal investisseur 3575 Argelès-sur-Mer

Idéal investisseur ! Immeuble comportant 3 appartements et 2 garages à Argelès sur Mer ! Rare ! Au coeur du village, dans un environnement très calme et proche de tous les commerces d'Argelès sur mer, immeuble en très bon état comportant trois T2 d'environ 30 m², 45 m² et 51 m² habitables avec balcons dont un avec terrasse, ainsi que deux vastes garages ! Deux des trois appartements disposent du double vitrage PVC. Chaque appartement dispose de son propre compteur électrique, son chauffe eau ainsi qu'un sous compteur d'eau. Le garage principal d'environ 90 m² dispose de 3 emplacements de parkings (loués séparément) ainsi que 3 caves ! Un second garage d'environ 40 m² peut également être mis en location ! Très beau rapport (1830 € / mois). Très belle situation pour cet immeuble en très bon état ! Placement idéal. Rare à Argelès sur mer ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères

Frais et charges :

380 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

