325 000 €

Contact agence
Cabinet Le Seuil Immobilier
103 rue des Marchands
84400 Apt
04 90 04 80 46 /
administration@luberonleseuilimmobilier.fr

Achat maison
4 pièces
Surface : 109 m²

Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 1770 m²
Année construction : 1978
Exposition : Est ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
4 parkings

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

Maison 2144 Apt

SOUS COMPROMIS. Luberon Le Seuil Immobilier vous propose à la vente une maison individuelle de plain-pied. Idéalement située à proximité du centre-ville de Apt, celle-ci totalise une surface de 109 m² et offre un spacieux séjour de 33 m². Le bien comprend également une cuisine indépendante et équipée, trois chambres, une salle de bain, un toilette et une grande terrasse. Vous profiterez également d'un vaste terrain de 1770 m² avec vue sur un agréable jardin. Le bien est orienté Est-Ouest, bénéficiant ainsi d'une belle luminosité. Confort moderne garanti avec un chauffage et une production d'eau chaude tous deux électriques. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour remettre l'intérieur à votre goût. Enfin, profitez d'une belle cheminée, d'une piscine, de quatre places de parking et du calme environnant. Le tout est relié au tout à l'égout. Une opportunité à saisir pour une vie de famille épanouie. Situé au cœur de la Provence, le proche centre-ville d'Apt (Luberon), offre une atmosphere provençale authentique. Caractérisé par ses ruelles étroites et sinueuses, ce secteur dévoile une multitude de bâtiments historiques. On y trouve la cathédrale Sainte-Anne, joyau du patrimoine aptésien. Ses nombreux commerces locaux, restaurants et cafés donnent vie à cette partie de la ville, tout comme le célèbre marché du samedi matin, reconnu pour la richesse de produits locaux. Le proche centre-ville d'Apt offre aussi un magnifique panorama sur les paysages alentours, typiques du pi