

## Prix sur demande

## Contact agence Immobilière de l'Olivier

49 place de la bouquerie 84400 Apt

04 90 74 41 39 / yourluberon@gmail.com

Achat propriété 4 pièces

Surface: 125 m²

Surface séjour : 53 m² Surface terrain : 5000 m² Exposition : Ouest Vue : Dégagée

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Neuf

État extérieur : Exceptionnel

Couverture: Tuiles

## Prestations:

Double vitrage, maison avec vue, Piscine, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 26/11/2025 - Prix T.T.C





L'Immobilière de l'Olivier vous propose en exclusivité cette propriété nichée au cœur des vignes, qui allie élégance et authenticité dans un cadre d'exception. Entièrement rénovée avec des matériaux de qualité dans un esprit provençal, elle offre environ 125 m² habitables répartis sur deux niveaux. Au rez-de-jardin, un hall d'entrée mène à un lumineux salon et à une cuisine aménagée. L'étage dessert trois belles chambres (de 11 à 16 m²), une salle de bains mixte et des rangements intégrés. À l'extérieur, un jardin paysager de 4 860 m² aux essences provençales entoure une superbe piscine bordée de pierres, lavandes et oliviers. Une dépendance de type Tiny house, idéale pour recevoir, complète l'ensemble. Parfaitement entretenue, équipée de menuiseries en double vitrage bois et d'une climatisation réversible, cette maison est prête à accueillir ses futurs propriétaires dans un confort optimal. Bastide Maison de campagne Maison en pierre maison avec vue

Frais et charges :



