

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

### Achat maison

4 pièces

Surface : 88 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 2375 Antibes

NOUVEAUTE Maison individuelle de plain pied de 4 chambres sur les hauteurs d'Antibes en position dominante, cette maison d'environ 90m2 offre un fort potentiel sur un terrain de 600 m² compose de : Une entrée, une cuisine équipée indépendante, un séjour lumineux ouvrant sur une spacieuse terrasse ensoleillée de 45m2 , de 3 chambres, un bureau, une salle de bain, un WC indépendant. Une dépendance de 11m2 au fond du jardin complète le bien, idéale un atelier ou du rangement. Un parking abrité est également présent. Travaux à prévoir, laissant libre cours à un projet de rénovation selon vos envies. Environnement résidentiel, proche des commodités, écoles et axes autoroutiers. A visiter sans tarder!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 216 €

Bien en copropriété

142 lots dans la copropriété

