## 304 000 €

## Contact agence ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal 13370 Mallemort

04 90 50 72 55 / info@adnimmoconseil.com

Achat maison 4 pièces Surface : 76 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 106 m²
Année construction : 2023
Exposition : Sud nord

Vue: Jardin

Eau chaude : Géothermie État intérieur : Neuf État extérieur : Neuf Couverture : Tuiles

## Prestations:

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres 1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes1 garage

1 parking

Document non contractuel 04/06/2024 - Prix T.T.C

## Maison 70 Alleins

Villa dans le village d'ALLEINS en Provence. Perle rare de la métropole Aix Marseille Provence, à peine à 15 minutes de Salon-de-Provence ou de Cavaillon et à 30 minutes d'Aix-en-Provence. Livraison prévue au 3ème trimestre 2024. Cette jolie villa 4 pièces vous propose une chambre en RDC qui donne sur le jardin, une salle d'eau avec douche à italienne + WC, une belle pièce de vie composée de salon, séjour et cuisine donnant sur le jardin côté sud, et 2 chambres et salle d'eau avec WC à l'étage. Emplacement de parking et garage inclus. ALLEINS est un petit village plein de charme au cœur de la Provence des Alpilles.

Frais et charges :

304 000 € honoraires d'agence inclus