

267 000 €

Contact agence
IMMO CAB CEVENNES

12 rue Balore
30100 Alès

04 66 54 56 47 / contact@immocab.com

Achat mas

5 pièces

Surface : 113 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 94332 m²

Année construction : 1875

Exposition : Sud ouest

Vue : Cevennes

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Toiture neuve, Chambre d'hôte et Gîte, 2
Poêles à granulés, Pierres, Double
vitrage, Dépendance, Forage ou source

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

3 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Mas 726 Alès

20 Minutes d'Alès. En Basses Cévennes. Mas de 1875 rénové, sur un terrain de 9h43a32ca. 2 étages sur caves: au 1er étage vous disposerez: 1 Cuisine équipée indépendante, 1 Séjour-Salon 33m² ouvrant sur une grande terrasse, , 1 Chambre, 1 Toilette. Au 2ième: 1 Chambre, 1 Bureau, 1 Salle d'eau. 1 Gîte indépendant vous permettra de réaliser votre projet d'accueil ou de recevoir: 1 Cuisine équipée, 1 Chambre, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. Nombreuses dépendances dont 1 Bergerie. Cadre agréable et vue sur les contreforts Cévenols.

Frais et charges :

267 000 € honoraires d'agence inclus

