

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Grenier aménageable, Veranda, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Chalet en composite

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C



Maison 1647 Alençon

Jean-Luc GAUTIER de l'agence ALC Immobilier d'Alençon vous propose à la vente ce pavillon de 94 m² sur Alençon. Elle se compose : D'une entrée de 3.70 m² avec un dressing de 4.82 m², une pièce de vie de 27.45 m², une cuisine de 11.50 m² avec une véranda de 20 m², un couloir de 10.70 m² desservant trois chambres de 12.80 m², 12 m², 9.80 m², une salle de bains de 4.45 m², un wc de 1.20 m². Un garage de 24.35 m² avec un grenier aménageable au-dessus. Elle dispose : D'un chalet en composite. Un terrain d'environ : 541 m². HUSSERIE : PVC et BOIS

CHAUFFAGE : Électrique ASSAINISSEMENT : Tout à l'égout TAXE FONCIERE: 1700 euros RÉFÉRENCE : 1647 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 / 02.61.72.05.56 ou par mail:

jeanluc.gautier@alcimmobilier.com : direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normande. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr".

Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

