# 473 000 €

## Contact agence

#### **Immonature**

16 rue Biron

34190 GANGES

04 67 73 46 40 / contact@immonature.com

Achat maison de maître

33 pièces

Surface: 1000 m²

Surface terrain: 2562 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations:

Garage 185m², Jardin, Piscine, Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Portail électrique, Terrasse couverte

24 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

27 salles de douche

30 toilettes

1 garage

2 caves



# Maison de maître 2215 Val d'aigoual

Ancien relais de diligences et sa clède/gîte offrant 1000m² de surface habitable avec 31 chambres toutes équipées de salle d'eau et wc sur un terrain en traversiers de 2562m² et piscine 8x4 sécurisée. Beau patio à l'arrière incluant une belle terrasse couverte. Chauffage central fuel et cheminée. Grand garage de 185m² voûté avec 2 portails électriques. Toiture neuve. Énorme potentiel !! Frais et charges :

473 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 04/05/2025 - Prix T.T.C





