

330 000 €

Contact agence

ALAIN K IMMOBILIER

Siège social : 4 rue du Pavé des Gardes

92370 Chaville

06 18 70 97 23 / contact@alainkimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface terrain : 154 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 1050 Vélizy-Villacoublay

Vélizy-Villacoublay dans le quartier recherché du Clos, maison de ville à rénover de 1930, 4 pièces de 74 m² sur une parcelle de 154 m² comprenant au rez-de-chaussée surélevé : entrée, cuisine, salle à manger, salon, 2 chambres dont une avec point d'eau, wc séparé, salle d'eau. Combles éventuellement à aménager. Sous-sol de 46,16 m² comprenant : cave, chaufferie, cave à vin. Garage double de 22,61 m². Proche de la forêt, à quelques minutes à pied du centre commercial Mozart, école maternelle et école élémentaire, collège, lignes de bus, T6 station Robert Wagner et accès rapide à l'A86/N12.

Maison à consommation énergétique importante avant réfection. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Frais et charges :

330 000 € honoraires d'agence 2,91% à la charge de l'acheteur inclus

