

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Lisnard Immobilier**

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 57 m²**

**Surface terrain : 20 m²**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Climatisation, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Piscine, Portail  
automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

13/02/2026 - Prix T.T.C



**Maison 3388 Vallauris**

Exclusivité LISNARD Immobilier - Quartier Super-Cannes. Beaucoup de charme pour cette maison 3 pièces idéalement situé dans un petit hameau avec piscine. Séjour avec cuisine américaine, deux chambres, grand dressing, salle de bain et toilette indépendant. Toutes les pièces ouvrant sur une grande terrasse offrant une belle vue sur les collines et un aperçu mer. Climatisation réversible, double vitrage. Stationnement sécurisé dans le domaine. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 824 €

Bien en copropriété

