

495 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 195 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine

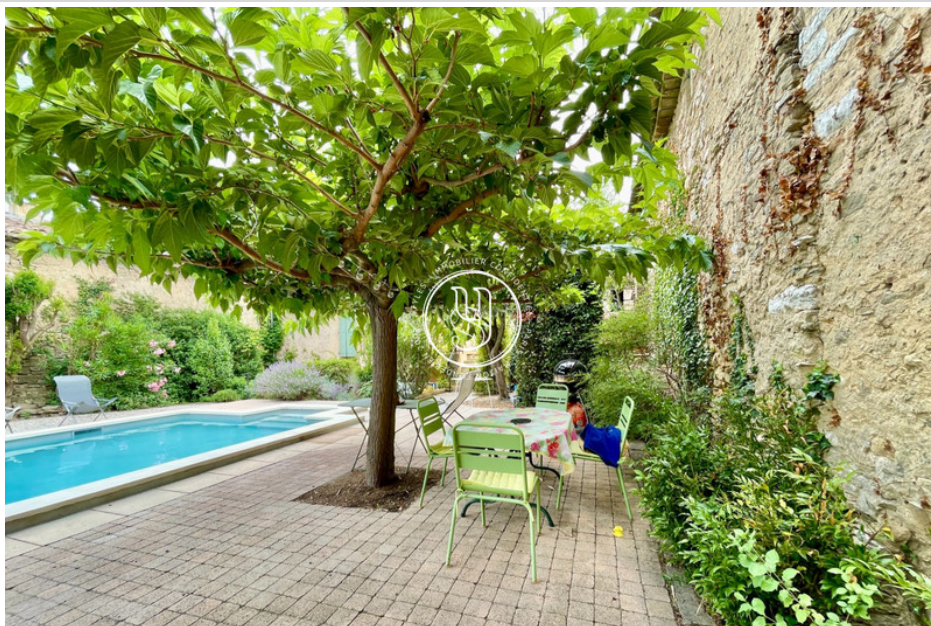
2 chambres

1 salle de bain

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Maison 3563 Uzès

Dans un joli village proche d'Uzès, propriété composée de deux habitations. La maison principale - 123m<sup>2</sup> environ à rafraîchir -, dispose d'un jardin avec piscine et espace parking. Elle se compose d'un salon avec grande cheminée ancienne, d'une vaste cuisine séparée, d'une chambre en rez-de-chaussée et d'une salle d'eau. A l'étage, une grande mezzanine de 14m<sup>2</sup> et une deuxième chambre de 24m<sup>2</sup>. La bâtisse dispose d'un joli cachet ancien : hauts plafonds en bois, pierre apparente, cheminée. Derrière la maison, séparée par une cour, se trouve une seconde maison de 75m<sup>2</sup> à rénover (2 chambres), avec son accès indépendant. Egalement plusieurs caves et rangements. Sa distribution en fait une propriété idéale pour une location ou une maison d'invités.

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

