445 000 €

Contact agence
Agence du Coin GM
1 rue Carnot
83490 LE MUY
04 94 82 94 16 /
contact@agenceducoin83.com

Achat villa
4 pièces
Surface : 120 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 1540 m²
Année construction : 1971
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

Villa 1126 Trans-en-Provence

83720 TRANS EN PROVENCE - VILLA avec PISCINE en CENTRE VILLAGE - QUARTIER CALME et RESIDENTIEL Belle opportunité, proche de toutes commodités à pied sur un terrain plat constructible d'environ 1500 m2. - Villa de plain-pied, lumineuse et entièrement climatisée - Cuisine équipée + 1 suite parentale créées en 2023, 1 chambre supplémentaire, buanderie aménagée, cave maçonnée et étanche pour stocker - Piscine avec pompe à chaleur et douche extérieure avec eau chaude. - Carport pour deux véhicules, 4 places de parking - Dépendance d'environ 40 m2 à aménager Données techniques : ballon d'eau chaude électrique neuf, climatisation réversible, toutes les menuiseries sont en PVC avec double vitrage et volets électriques. Votre contact : Eva - Agence du Coin au 0682158704
Frais et charges :
445 000 € honoraires d'agence 3,37% à la charge de l'acheteur inclus