

Prix sur demande

Contact agence

Agence du Haut Pays

1, Place du Général de Gaulle
06530 Saint-Cézaire-sur-Siagne
+33 (0)4 93 60 21 31 /
info@agenceduhautpays.com

Achat maison

Surface : 146 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 1760 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Sous sol, Cloturé, Veranda, Cheminée,
Solarium, Double vitrage, Fosse séptique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Maison 1102 Tanneron

L'Agence du Haut Pays vous propose cette jolie Maison individuelle de charme dans un quartier résidentiel paisible et très prisé de Tanneron. Cette charmante maison d'architecte, atypique, construite en 1979, offre une surface habitable de 146m² sur un vaste terrain de 1760m². La maison se compose de deux niveaux, exposée sud-ouest, offrant une vue panoramique dégagée. Elle comprend un séjour généreux de 36m² avec cheminée, une cuisine indépendante équipée, une véranda chauffée, une salle de douche, avec Wc, à l'étage deux chambres, des greniers aménagés et aménageables, une salle de bain avec wc, et un accès à un magnifique solarium avec vue époustouflante. L'énergie principale est le gaz pour l'eau chaude et le chauffage, par le sol au rez-de-chaussée. La maison possède également une terrasse, une cave, un sous-sol, un atelier et un garage. Le terrain est entièrement clôturé et arboré. Assainissement par fosse septique non conforme. Vous pourrez moderniser cette maison, de nombreuses possibilités d'aménagements aussi bien intérieurs qu'extérieurs s'offriront à vous. Le village de Tanneron est renommé pour ses splendides paysages parsemés de forêts de mimosas, et son climat méditerranéen propice à un mode de vie en plein air. Tanneron est un art de vivre, pour amoureux de verdure et de tranquillité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Cérissages : www.cerissages.com/fr. Contact Mickaël 0768284701 ou

