

729 000 €

**Contact agence**

**L'agence de Saint Rémy**

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

**Achat maison en pierre**

**4 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1580 m<sup>2</sup>**

**État extérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Maison en pierres, Maison de charme,  
Maison proche centre

2 chambres

1 garage



**Maison en pierre 521s Saint-Rémy-de-Provence**

Charme Authentique à Redécouvrir : Mas en Pierre à Saint-Rémy-de-Provence Niché dans un quartier privilégié, à proximité du centre-ville et idéalement situé pour les départs de promenades, ce mas en pierres apparentes, perché sur les hauteurs de Saint-Rémy-de-Provence, offre un potentiel impressionnant pour retrouver sa splendeur d'antan. La façade en pierre de cette propriété ajoute un caractère unique, tandis que le jardin évoque des souvenirs d'été passés à l'ombre d'un majestueux figuier centenaire. À l'intérieur, une rénovation s'impose, mais le salon avec cheminée et les magnifiques sols en carreaux de ciment anciens sont des éléments de caractère à préserver. Une cuisine, une arrière-cuisine et la possibilité de créer deux chambres avec salles de bains complètent le tableau. De vastes dépendances offrent une toile vierge pour laisser libre cours à votre créativité, que ce soit pour créer un atelier de peinture, un salon d'été, une salle de sport ou tout autre projet. Le tout dans un cadre enchanteur au sein d'un joli jardin arboré. Une opportunité unique de réinventer ce mas authentique et de lui redonner vie.

Frais et charges :

729 000 € honoraires d'agence 5,35% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

