

200 000 €

Contact agence

Jerome Fouret Immobilier

30 Avenue Charles de Gaulle

19300 Egletons

05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

Achat longère

5 pièces

Surface : 98 m²

Surface terrain : 1611 m²

Exposition : Sud est

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Pierres, Dépendance aménagée, Cheminée
Poêle à bois, Grange, Double vitrage, Isolé,
Vue exceptionnelle, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Longère 2126 Saint-Hilaire-Foissac

Vue exceptionnelle ! Longère rénoverée, située dans un hameau paisible à deux pas de Lapleau. Environ 100m² habitable, et 190 m² aménageable, pour vous laisser transporter par vos envies et besoins. En rez-de-chaussé cuisine équipée donnant sur un spacieux séjour avec cantou, exposé au Sud-Est, offrant une vue exceptionnelle sur le Puy Mary, bureau et salle de bain. Deux grandes chambres à l'étage. Dépendance aménagée, chambre et salle d'eau avec toilette, pour accueillir vos invités. Assainissement individuel récent (1an). Toiture récente (4ans). Idéale pour les amoureux de la nature, vous apprécierez le calme des lieux, et les lever de soleil sortant du Puy Mary. Terrain de 1611 m². Visite numérique disponible sur demande.

Frais et charges :

200 000 € honoraires d'agence inclus

