

278 000 €

Contact agence
LE LAGON IMMOBILIER

9 rue Bossuet

66750 SAINT CYPRIEN PLAGES

04 68 37 47 07 / agencelelagon@wanadoo.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 49 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3205 Saint-Cyprien-Plage

QUARTIER DE L AYGUAL CALME PROCHE CENTRE COMMERCES ET PLAGES -
JOLIE MAISON TRAVERSANTE RENOVEE AVEC GARAGE ATTENANT
+ MEZZANINE DE RANGEMENT OU BUREAU - PAS DE VIS A VIS - PLEIN SUD -
COMPRENANT UNE CUISINE EQUIPEE OUVERTE SUR SEJOUR SALON - 2
CHAMBRES - SALLE D EAU - W.C - MEZZANINE - TERRASSE AVANT/ARRIERE -
CLIMATISATION REVERSIBLE - PARFAIT ETAT -

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 612 €

Bien en copropriété

278 000 € honoraires d'agence 4,68% à la charge de l'acheteur inclus

