

## Prix sur demande

## Contact agence LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet 66750 SAINT CYPRIEN PLAGE

04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Achat maison 3 pièces Surface : 23 m²

Surface séjour : 14 m² Surface terrain : 12 m² Année construction : 1981 Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis
Eau chaude : ⊟ectrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

## Prestations:

Proches plages, volets alu, sans vis à vis, Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres 1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette1 parking

Document non contractuel 29/11/2025 - Prix T.T.C



## Maison 3424 Saint-Cyprien

Dans copropriété sécurisée à proximité du Pont Tournant, des Marinas et du Port, au calme et sans vis-à vis, jolie petite maison tout confort de près de 24 m 2 comprenant une entrée sur séjour-salon, coin cuisine équipée, une chambre cabine, une salle de bains, WC indépendant. En rochelle, un espace supplémentaire. La maison dispose d'un espace privatif clos idéalement exposé SUD-EST. Cette charmante maison est très bien située, à proximité de toutes les commodités, et offre une luminosité grâce à son exposition.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 624 €

Bien en copropriété

96 lots dans la copropriété





