90 500 €

Contact agence
La clé du Bonheur Immobilier
37 allée louis gardiol
04500 Riez
04 92 75 91 56 /
e.dallo@lacledubonheurimmobilier.com

Achat maison de village
3 pièces
Surface : 45 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : avant 1949
Exposition : Sud est
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : G
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

Maison de village 1220SS Riez

En plein cœur du Village, charmante maison de village de 45 m² avec une cave de 29 m², idéale pour un pied à terre ou pour une première acquisition. La partie habitation comprend un séjour de 22 m² avec une cuisine ouverte, deux chambres accessibles par un escalier en colimaçon, une salle d'eau et un WC séparé. Maison en bon état général, habitable immédiatement, disposant de nombreux rangements. Chauffage au bois. Double vitrage. Velux dans les chambres. Accessible facilement en voiture, au centre d'une commune dynamique, Hôpital, École, Collège Intermarché, banque, tabac, boucherie, boulangerie...), typiquement provençale avec ses deux marchés hebdomadaires, proche de Moustiers-Sainte-Marie, des lacs et des Gorges du Verdon, secteur touristique très recherché. Honoraires charge vendeur. Ref Annonce : 1220SS La clé du bonheur immobilier 04.92.75.91.56 / 06.80.26.84.13 Solange Sauvat. Agent commercial immatriculé au R.S.A.C Manosque sous le numéro : 842 641 441. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Bien en copropriété
5 lots dans la copropriété 90 500 € honoraires d'agence inclus