

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immoibleue.net

Achat maison

3 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 120 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

24/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 4356 Port-de-Bouc

Mieux qu'un appartement ! L'immobilière bleue vous propose ce bas de villa de plain-pied de type 4, rénové avec goûts par les propriétaires, situé dans un quartier calme proche des commerces et de la mer. Grand espace de vie de plus de 50 m² climatisé et expose plein sud comprenant salle à manger, cuisine us et salon (pouvant servir de 3 ème chambre) 2 chambres d'environ 11m², une salle d'eau avec wc et grande cour avec terrasse d'environ 80m² et permettant également de stationner sur le terrain Pas de charges de copropriété hormis l'assurance. À découvrir de toute urgence Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété

