

212 000 €

Contact agence

Andersen Immobilier

47 avenue joliot curie

66690 Palau-del-Vidre

06 09 45 92 22 / info@andersenimmobilier.net

Achat villa

3 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 188 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 119 Palau-del-Vidre

Villa en deux faces entièrement rénovée de 86 m² sur une parcelle de 188m² comprenant : En rez-de-chaussée : une entrée, un cellier, un WC indépendant, une cuisine américaine équipée, un salon salle à manger avec une cheminée de 36 m². Au premier étage : deux chambres avec placard dont une avec un balcon, une salle de bain, une buanderie et une trappe d'accès au comble. Cette maison des années 70 entièrement rénovée avec gout est située dans un quartier calme du village à 10mn à pied des commerces et écoles. Cette jolie maison vous offre de belles prestations comme la climatisation reversible dans toutes les pièces, deux belles terrasses en bois, un garage avec une mezzanine pour plus de rangements, un forage à 8 mètres de profondeur, des menuiseries en PVC double vitrage. PALAU DEL VIDRE est un village de verriers d'art se situant à 6 km de ARGELES SUR MER et 15 km de L'ESPAGNE . Pour plus de renseignements vous pouvez nous joindre au 06 30 78 63 67

Frais et charges :

212 000 € honoraires d'agence inclus

