

99 900 €

Contact agence

WE INVEST

3 rue combarel

12000 Rodez

05 65 68 00 92 /

contact@occimmoconseil.com

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 60 m²

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

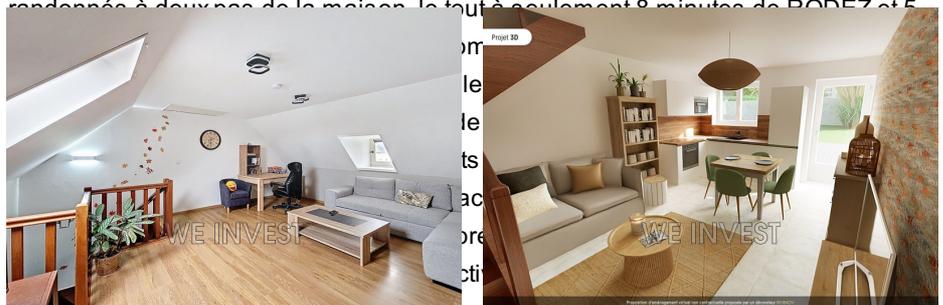
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison de village 185 Onet-le-Château

Maison de campagne charmante et lumineuse à 8 minutes de RODEZ
Imaginez-vous dans cette ravissante maison de campagne, un véritable havre de paix où chaque détail a été pensé pour votre confort et votre bien-être. Avec ses 60 m² de surface habitable, cette propriété offre un espace de vie agréable et fonctionnel, parfait pour une famille ou un couple en quête de tranquillité. La maison se compose de trois pièces principales, dont deux chambres douillettes et pièce de vie. Les menuiseries en double vitrage garantissent une isolation optimale, vous protégeant des nuisances sonores et des variations de température. Vous pourrez stationner 2 véhicules devant la maison. L'assainissement est conforme aux normes en vigueur, vous assurant une installation fiable et sécurisée. De plus, la maison est éligible à la fibre optique, vous permettant de bénéficier d'une connexion Internet rapide et performante. Imaginez vous vous réveiller chaque matin dans cette maison de campagne, entouré par la nature et le calme tout en restant à 8 minutes de RODEZ et des commodités. Cette maison de campagne est libre de toute occupation, prête à accueillir de nouveaux propriétaires. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement paisible et accueillant. C'est une maison de village donc il n'y a pas de terrain privatif mais un environnement calme et des sentiers de randonnée à deux pas de la maison. Le tout à seulement 8 minutes de RODEZ et 5



Toutes les offres seront transmises au vendeur, lequel restera libre dans la sélection de l'offre à laquelle il entend donner suite. Une offre en ligne pendant la vente interactive ne constitue pas une offre ferme et définitive au sens de l'article 1114 du Code Civil, mais une simple intention d'achat. Le prix affiché correspond à un prix de première offre possible honoraires de négociation inclus, étant précisé que ledit prix n'étant pas forcément un prix auquel le vendeur souhaite vendre.

Frais et charges :

99 900 € honoraires d'agence inclus