

197 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 22 m²

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Terrasse, Calme

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave



Maison de village 5617 Nyons

Au coeur de la Vieille Ville de Nyons, en position dominante Maison en pierre d'une surface habitable d'environ 74 m² Rez-de-Chaussée : Pièce à Vivre 20 m² avec Cuisine équipée ouverte, Chambre voûtée 13 m² Agréable Terrasse Sud de 22 m² avec Vue Panoramique sur la vieille ville Etage : Bureau 12 m², Chambre 13 m² avec petite salle d'eau (douche) et wc Chauffage par poêle à granulés + Cheminée ouverte Menuiseries bois simple et double vitrage Sous-Sol : Salle d'eau (douche), wc indépendant, Cave 14 m² Beaucoup de charme Place de Parking privative à proximité EXCLUSIVITE

Frais et charges :

197 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C

