62 000 €

Contact agence Agence Gai Soleil

17 Place du marché 34440 Nissan Lez Enserune

09 81 62 37 00 / agence_gai_soleil@bbox.fr

Achat maison de village

3 pièces

Surface: 65 m²

Surface séjour : 22 m²
Surface terrain : 30 m²
Année construction : 1900
Exposition : Sud nord

Vue: Citadine

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : A rénover État extérieur : A rafraichir

Couverture: Tuiles

2 chambres1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Maison de village 7055 Nissan-lez-Enserune

NISSAN LEZ ENSERUNE, Au cœur du village, maison à rénover. 65 m² hab. + terrasse + combles de 20 m² env. Au rez-de-chaussée, 1 pièce voûtée de 22 m² Au 1er étage, coin cuisine équipée, un séjour, une chambre, salle d'eau, toilettes. Courette. Au 2ème étage, combles semi-aménagés de 20 m² env. avec terrasse. Maison ensoleillée, idéalement placée. Nombreux travaux à prévoir.

Frais et charges :

62 000 € honoraires d'agence 6,45% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel 08/05/2025 - Prix T.T.C





