339 000 €

Contact agence
Euro Sun Immobilier
12 Place de la République
34440 Nissan Lez Enserune
06 21 13 37 25 / contact@eurosun-immo.com

Achat villa
3 pièces
Surface : 123 m²

Surface terrain : 700 m²
Année construction : 2010
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique

Prestations :
Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
1 toilette
3 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 6354 Nissan-lez-Enserune

Cadre paisible et recherché pour cette agréable Villa de plain-pied, bordée d'un site naturel enchanteur. Environ 123 m² de plain-pied sur un terrain de 700 m². Pièce de vie composé d'un séjour, cuisine équipée, bureau, 70 m² de volume baigné de lumière. 2 chambres avec placards, possibilité éventuelle pour 3ème chambre, Cellier, salle d'eau et WC indépendant. Le jardin plein sud dispose d'une petite piscine et d'un beau potentiel d'évolution. Menuiseries double vitrage volets et portail électrique, chauffage par climatisation reversible gainée. Nous contacter pour plus de détails. CONTACT: 06 21 13 37 25
Frais et charges :
339 000 € honoraires d'agence inclus