



795 000 €

**Contact agence**

**Styles**

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 160 m²**

**Surface terrain : 580 m²**

**Année construction : 1935**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rénover**

**Prestations :**

Cheminée, Buanderie

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

**Maison 3722 Montpellier**

Charmante maison des années 30 avec un emplacement de tout premier ordre dans le quartier résidentiel de Boutonnet ... Entièrement à rénover, elle développe env 160 m2 en R+1, avec possibilité d'agrandissement. Le tout sur un magnifique terrain d'env 580 m2 à l'abri des regards... Au calme et à toute proximité du Tramway

Frais et charges :

795 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/05/2024 - Prix T.T.C