

88 000 €

Contact agence
CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire
82000 Montauban
05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Chambre de plain-pied

2 chambres

1 salle de bain

1 garage



Maison 10 114 Montauban

À VENDRE n°10 114. À moins de 2km de la gare de Montauban, secteur Gasseras, nous vous proposons une maison T3 de 67 m² contenant un séjour de 26 m², une cuisine indépendante de 8 m², 2 chambres d'environ et une salle d'eau. Cette maison sur un terrain d'environ 650 m² bénéficie aussi d'un espace de rangement/garage de 13 m² et d'un cellier de 10 m². Des travaux de rénovations sont à prévoir : toiture à refaire, changements des fenêtres, isolations, électricité, et micro-station à installer. Possibilité de changement de destination pour transformer cette habitation en local professionnel ou autre. Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 88 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

88 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C

