## 275 000 €

**Contact agence**
**Action Immo Internationale**
49, avenue de la république
13310 Saint Martin de Crau
04 90 93 50 41 / actionimo@yahoo.fr

**Achat maison**
**3 pièces**

**Surface terrain :** 576 m²
**Année construction :** 1975
**État intérieur :** Bon
**État extérieur :** Bon

**Prestations :**
Piscine

2 chambres
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

**Classe énergie (dpe) :** D
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** D

## Maison 2090 Mas-Thibert

Action Immo Internationale MAS THIBERT vous propose cette charmante villa de plain-pied, située au calme absolu au fond d'une impasse. D'une superficie habitable de 87 m², elle se compose d'une cuisine ouverte sur un salon-séjour lumineux, de deux chambres, d'une salle de bains avec baignoire, et de toilettes séparées. La maison est équipée d'une climatisation réversible, idéale pour un confort été comme hiver. À l'extérieur, vous trouverez : Une dépendance, pouvant servir de chambre d'amis, bureau ou espace de rangement, Une agréable piscine pour vos moments de détente, Un garage, Le tout sur un terrain clos de 576 m².
Frais et charges :
275 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
05/07/2025 - Prix T.T.C