

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1947

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 2648 Marseille

C'est dans le 15ème arrondissement de Marseille que vous attend cette très jolie maison de ville avec vue mer. En passant le portail vous entrez dans une petite cour intérieure accédant à la maison. Un hall d'entrée s'ouvre sur les pièces de vie à savoir un beau séjour, un coin cheminée, une cuisine semi-ouverte équipée, une salle d'eau avec wc. L'étage distribue le coin de nuit soit 2 chambres, une salle d'eau avec douche, baignoire et wc, un bureau et une terrasse. Il y a une place de parking privée. Le bien peut faire l'objet d'un agrandissement de 60 m² env face à la mer. Une vraie petite pépite. Contact Jessica 06.10.33.50.94

Frais et charges :

Document non contractuel

11/09/2023

