

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 84588 m²

Année construction : 1946

Exposition : Sud ouest

Vue : Prairie

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Accès handicapé, Très calme, Transport :

Car, Proximité : Commerces, plain-pied,

Terrain arboré, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE, Cheminée

2 chambres

1 salle de bain

4 parkings

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1544 Maresché

Jean-Luc GAUTIER de l'agence ALC Immobilier Alençon vous propose à la vente cette maison à la campagne de 71 m² sur un terrain de 84588 m². Elle se compose d'un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains avec wc, un débarras, un grenier aménageable. En extérieur: une grange, des bâtiments, un verger, des prairies. Un terrain d'environ: 84588 m². HUISSERIE: Bois CHAUFFAGE: Cheminée bois, radiateur électrique. ASSAINISSEMENT: Fosse septique TAXE FONCIERE: 555 euros RÉFÉRENCE : 1455 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 / 02.61.72.05.56 ou par mail: jeanluc.gautier@alcimmobilier.com : direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

