

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

### Achat maison

3 pièces

Surface : 90 m²

Année construction : 1959

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

### Prestations :

Studio indépendant, Double vitrage, Calme,  
Stores électriques, Proche commerce,  
Proche plages

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 6 Les Issambres

Aux Issambres, dans une petite copropriété de quatre logements, idéalement situé à proximité de la plage et des commerces. Sur deux niveaux pour un total de 90 m² environ la partie supérieure comprend, un séjour avec coin cuisine accédant à une grande terrasse, une chambre, une salle d'eau et un wc séparé. Au niveau inférieur un grand studio avec coin cuisine, une salle d'eau et wc, ainsi qu'une cave et une terrasse. Un parking privatif complète ce bien.

Frais et charges :

