

599 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat mazet

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1996 rénové en 2021

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Résidence sécurisée,

Climatisation, Arrosage automatique, Portail automatique

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Mazet 2349 Les Issambres

Les Issambres, dans une résidence sécurisée avec piscine et tennis, maison en duplex avec jolie vue mer. Entièrement rénové en 2021 elle comprend au niveau rez-de-chaussée une entrée avec toilettes, un cellier, un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée. Une grande baie vitrée ouvre sur une belle terrasse prolongée par un jardinet. À l'étage se trouvent une chambre avec salle d'eau et wc attenants, ainsi qu'une chambre parentale avec sa salle d'eau et un accès à une terrasse solarium. Très belles prestations. Un grand garage carrelé attendant avec porte automatique, ainsi qu'une place de parking viennent compléter ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 100 €

Bien en copropriété

134 lots dans la copropriété 599 000 € honoraires d'agence inclus

