

259 500 €

Contact agence

La Maison de l'Immobilier

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 1500 m²

Exposition : Sud

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Grenier, Exposition plein-sud, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



Maison 1708 Les Authieux-sur-le-Port-Saint-Ouen

Propriété sur 1550m² de terrain clos environ comprenant maison ancienne avec cuisine, buanderie, salle de bains/wc, séjour au RDC. 1er Étage : 2 chambres.

2ème Étage : pièce grenier de 42m² utile (à aménager en chambre)

Dépendances d'une superficie totale au sol de 126m² environ. Les ++++ -

Potentiel d'agrandissement de l'habitation en aménageant la dépendance accolée

à celle-ci. -Projet de découpage d'un terrain à bâtir de 690m² environ. (PROJET en

Agence) - Façade principale et jardin exposés plein Sud. "Les informations sur les

risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

259 500 € honoraires d'agence 3,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

