

Prix sur demande

Contact agence

Agence du Coin GM

1 rue Carnot

83490 LE MUY

04 94 82 94 16 /

contact@agenceducoin83.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 46 m²

Surface terrain : 4200 m²

Année construction : 1995

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 1345 Les Arcs

Superbe maison individuelle de plain-pied disponible à la vente dans un charmant quartier campagnard. Cette demeure de 87 m², construite en 1995, bénéficie d'un bon état général. Elle est exposée sud, offrant une jolie vue campagne. L'intérieur présente deux chambres, une salle de bain et douche, un toilette et une grande pièce à vivre de 46 m² avec une cuisine américaine aménagée. La maison est équipée d'un chauffage par climatisation réversible et elle est raccordée au tout-à-l'égout. Elle dispose également d'une cheminée, d'une chambre de plain-pied, du double vitrage, d'une buanderie, d'un portail automatique et d'une grande terrasse. Un cadre paisible sur un terrain de 4200 m². Et un atelier de 15m2. Un bien rare à découvrir absolument. Le secteur de campagne de la ville des Arcs, situé dans le département du Var, est un écrin verdoyant et tranquille. C'est une région viticole où s'étendent de vastes vignes, productrices de vins appréciés dans le monde entier. La nature y est généreuse, parsemée de sentiers, de forêts et de rivières. Vous y trouverez de sublimes oliveraies et des champs de lavande qui fleurissent en été, émanant un doux parfum provençal. Le secteur de campagne des Arcs est également riche en histoire, avec ses anciennes fermes et ses moulins à vent. C'est un havre de paix où la douceur de vivre s'apprécie au gré des saisons.

Frais et charges :

